

MINISTERSTVO PRÁCE A SOCIÁLNÍCH VĚCÍ
Výzva Národního plánu obnovy
**Rozvoj a modernizace služeb komunitního
typu pro ohrožené děti – vybudování a
renovace infrastruktury pobytové péče o děti**

Název komponenty	Modernizace služeb zaměstnanosti a rozvoj trhu práce
Investice	Rozvoj a modernizace služeb komunitního typu pro ohrožené děti
Číslo výzvy dle MS2014+	31_24_113
Druh výzvy	Průběžná
Synergické vazby výzvy	Tato výzva nezakládá synergické vazby s výzvami jiných programů.
Model hodnocení	Jednokolový
Datum vyhlášení výzvy	19. 1. 2024
Datum zpřístupnění žádosti o podporu v MS2014+	12. 2. 2024
Datum zahájení příjmu žádostí o podporu	12. 2. 2024
Datum ukončení příjmu žádostí o podporu	30. 6. 2025 v 16:00 hod.
Nejzazší datum pro ukončení fyzické realizace operace	31. 3. 2026
Plánovaná alokace výzvy	<p>474 100 000 Kč na projekty zaměřené na rozvoj a modernizaci služeb komunitního typu pro ohrožené děti. Vlastník komponenty může zastavit příjem žádostí o podporu při dosažení požadované alokace výzvy v přijatých žádostech o podporu.</p> <ul style="list-style-type: none">• Z toho alespoň 172 400 000 Kč na renovaci budov infrastruktury sociální péče o děti, které v průměru dosahují buď alespoň 30 % úspor primární energie, nebo alespoň 30% snížení přímých a nepřímých emisí skleníkových plynů <p>V případě, že bude dosažena alokace ve výši 301 700 000 Kč ve vztahu k naplnění indikátorů „Počet míst v nových stavbách infrastruktury sociální péče o děti, jejichž potřeba primární energie je alespoň o 20 % nižší než požadavek na budovy s téměř nulovou spotřebou energie“</p>

	<p>a „Počet míst ve stavbách infrastruktury sociální péče o děti s jinými energeticky účinnými renovacemi, které v průměru nedosáhnou alespoň 30 % úspor primární energie, ani alespoň 30% snížení přímých a nepřímých emisí skleníkových plynů“, budou další projekty, jejichž předmětem je stavba/rekonstrukce budov, jež povede k naplnění pouze těchto indikátorů, zařazené na seznam náhradních projektů.</p> <p>V případě, kdy bude projekt řešit stavbu a rekonstrukci/e více budov, z nichž minimálně jedna bude plnit definici indikátoru „Počet míst v renovovaných stavbách sociální infrastruktury sociální péče o děti, které v průměru dosahují buď alespoň 30 % úspor primární energie, nebo alespoň 30% snížení přímých a nepřímých emisí skleníkových plynů“, bude projekt podpořen v případě, že není dočerpána celková alokace výzvy.</p>
<p>Typ podporovaných operací</p>	<p>Individuální projekt</p>
<p>Režim podpory</p>	<p>V případě pobytových služeb poskytovaných dle zákona o výkonu ústavní a ochranné výchovy a dle zákona o sociálně-právní ochraně dětí nepředstavuje podpora poskytovaná příjemci na základě této výzvy veřejnou podporu ve smyslu čl. 107 Smlouvy o fungování Evropské unie.</p> <p>V případě služeb poskytovaných podle zákona č. 108/2006 Sb., o sociálních službách, ve znění pozdějších předpisů (např. podpora domovů pro osoby se zdravotním postižením) bude podpora poskytována následovně:</p> <p>I. Žadatel o podporu je poskytovatelem služeb obecného hospodářského zájmu dle Rozhodnutí 2012/21/EU</p> <p>Budou podporováni žadatelé vykonávající službu obecného hospodářského zájmu („SOHZ“) v souladu s rozhodnutím Komise ze dne 20. prosince 2011 o použití čl. 106 odst. 2 Smlouvy o fungování Evropské unie na státní podporu ve formě vyrovnávací platby za závazek veřejné služby udělené určitým podnikům pověřeným poskytováním služeb obecného hospodářského zájmu (2012/21/EU, Úř. věst. L 7, 11. 1. 2012).</p> <p>Žadatel o podporu bude pověřen k výkonu SOHZ Pověřovacím aktem vydaným pověřovatelem /objednatelem SOHZ v souladu s Rozhodnutím</p>

	<p>2012/21/EU, a to po celou dobu životnosti investice, na kterou je podpora poskytována. K žádosti o podporu tak žadatel doloží Pověřovací akt vydaný objednatelem.</p> <p>II. Žadatel o podporu bude poskytovatelem služeb obecného hospodářského zájmu dle Rozhodnutí 2021/12/EU</p> <p>Žadatel o podporu bude po ukončení realizace projektu poskytovatelem služeb obecného hospodářského zájmu dle Rozhodnutí 2021/12/EU.</p> <p>Žadatel o podporu bude pověřen k výkonu SOHZ Pověřovacím aktem vydaným pověřovatelem /objednatelem SOHZ po celou dobu životnosti investice, na níž bude podpora poskytována.</p> <p>Tento typ podpory není možný v případě DOZP (v případě DOZP se nesmí jednat o novou, dříve neposkytovanou službu).</p> <p>III. Žadatel o podporu je územní samosprávný celek, který není poskytovatelem služeb obecného hospodářského zájmu dle Rozhodnutí 2012/21/EU</p> <p>Žadatel dotace převede výhodu z poskytnuté dotace formou svěřeni majetku do užívání poskytovateli služeb obecného hospodářského zájmu a bude povinen zajistit splnění podmínek poskytnutí podpory v souladu s rozhodnutím Komise 2012/21/EU. Poskytovatel SOHZ bude pověřen k výkonu SOHZ Pověřovacím aktem vydaným žadatelem o podporu v souladu s rozhodnutím Komise 2012/21/EU, po celou dobu životnosti investice, na kterou je podpora poskytována.</p> <p>V případě žadatelů poskytujících služby podle zákona č. 108/2006 Sb., o sociálních službách, ve znění pozdějších předpisů, kteří nejsou a nebudou pověřeni k výkonu SOHZ podle rozhodnutí Komise 2012/21/EU bude podpora poskytována v režimu de minimis dle Nařízení Komise (EU) č. 2023/2832 ze dne 13. prosince 2023 o použití článků 107 a 108 Smlouvy o fungování Evropské unie na podporu de minimis udílenou podnikům poskytujícím služby obecného hospodářského zájmu (Úř. věst. L, 2023/2832, 15. 12. 2023) případně v režimu de minimis dle Nařízení komise (EU) č. 2023/2831 ze dne 13. prosince 2023 o použití článků 107 a 108 Smlouvy o fungování</p>
--	--

	<p>Evropské unie na podporu de minimis (Úř. věst. L, 2023/2831, 15.12.2023).</p> <p>Více informací k veřejné podpoře viz příslušná kapitola Specifických pravidel pro žadatele a příjemce vydaných k této výzvě.</p>
--	--

Přehled revizí dokumentu

Revize č.	Kapitola	Strana	Předmět revize	Zdůvodnění revize	Datum platnosti
1	3.3 Indikátory	9	Výběr a vykazování indikátoru 00041	Změna povinnosti výběru a vykazování indikátoru 00041 jen pro některé projekty.	12. 2. 2024
2	Úvodní tabulka	-	Posun data ukončení podání žádostí o podporu	Z důvodu navýšení alokace a z důvodu legislativních změn byl posunut termín pro ukončení podání žádostí o podporu.	17. 7. 2024
	Úvodní tabulka	-	Navýšení alokace a dílčí alokace	Z důvodu navýšení prostředků z RRF byla navýšena alokace.	
	Úvodní tabulka	-	Aktualizace nařízení EK k veřejné podpoře	S ohledem na novely nařízení 1407/2013 a 360/2012 o podporách de minimis byly upraveny odkazy na nová nařízení 2023/2831 a 2023/2832.	
	2.1	2	Přesun kontaktu na vyhlášovatele výzvy	Pro lepší přehlednost došlo k přesunu kontaktu na vyhlášovatele výzvy z původní kap. 14 do kap. 2.	
	3.1	2	Přidání doplňující poznámky pod čarou	K aktivitě vybudování, rekonstrukce a úpravy zázemí pro poskytování ambulantní či terénní služby pro rodiny byla přidána poznámka pod čarou s bližší specifikací podmínek, kdy tato aktivita může být realizována.	
	3.1	3	Bližší specifikace podmínek vytvoření terénní/ambulantní služby	S ohledem na záměr výzvy deinstitucionalizace zařízení pro ohrožené děti bylo doplněno, za jakých podmínek je	

				možné vytvořit prostředí pro vhodnou sociální službu či službu pro rodinu a děti ve stejném objektu, v němž je bytová jednotka určená pro pobyt dětí.	
3.1	4	Specifikace podmínek projektu s ohledem na plnění záměru výzvy		Podmínky a parametry projektu byl vymezeny do větší podrobnosti, aby byl naplněn záměr výzvy, jímž je deinstitucionalizace zařízení péče o ohrožené děti.	
10	12	Přidána poznámka pod čarou		Byla přidána poznámka pod čarou s odkazem na příslušnou kapitolu Specifických pravidel, kde žadatel nalezne podrobnější specifikaci příloh.	
10	14	Přesun odstavce a doplnění položek k dokládání		Pro lepší přehlednost byl přesunut odstavec s popisem dokládání cen u položek nespádající do stavebního rozpočtu. K položkám byly doplněny pro explicitní výčet také dodávky a služby.	
10	14	Aktualizace nařízení EK k veřejné podpoře		S ohledem na novely nařízení 1407/2013 a 360/2012 o podporách de minimis byly upraveny odkazy na nová nařízení 2023/2831 a 2023/2832.	
10	14	Zrušení povinnosti dokládat Čestné prohlášení žadatele o podporu v režimu de minimis/SOHZ		S ohledem na snížení administrativní zátěže bylo zrušeno dokládání ČP k čerpání veřejné podpory ve fázi podání žádosti o	

				podporu. Protože může v průběhu hodnocení žádosti dojít u žadatele ke změně čerpání de minimis (SOZH), bylo by nutné dokládat ČP aktualizované. Nově bude toto prohlášení žadatel dokládat až před podpisem právního aktu. V souvislosti s touto změnou došlo k přečíslování poslední přílohy podávané s žádostí.
10	14	Doplněna výjimka v dokládání PENB	Do textu bylo v souladu s legislativou doplněno: „V případech, kdy z objektivních důvodů obsažených v § 7a, odst. 9 zákona 406/2000 Sb. o hospodaření energií, nelze průkaz energetické náročnosti budovy pro stav před realizací projektu a pro stav po realizaci projektu vypracovat, je tato příloha nerelevantní.“	
11	15 - 16	Podrobnější vymezení dvojího financování	Po přesnější definici dvojího financování ze strany DU-NPO byl upraven zákaz dvojího financování ve vztahu k fondům EU a dotacím na energetické úspory.	
12	16	Podrobnější vymezení dvojího financování	V souladu s úpravami v kap. 11 byla upravena ustanovení týkající se dvojího financování i v kap. 12.	

	13	17, 18	Doplněny poznámky pod čarou	K parametru „Průměrný součinitel prostupu tepla obálky budovy“ u rekonstrukce A i B byla doplněna poznámka pod čarou s výjimkou z plnění tohoto parametru.	
	13	18	Doplnění výjimky	K parametru „Součinitel prostupu tepla pro měněné stavební prvky vyjma oken, na něž se vztahuje podpora“ bylo doplněno, za jakých podmínek lze uplatnit výjimku.	
	14	19	Přečíslování kapitol	Z důvodu zrušení původní kap. 14 došlo k přečíslování původní kap. 15 na kap. 14.	
	-	-	Úprava stylistiky a zjevných gramatických chyb	Napříč dokumentem došlo k úpravě stylistických nedostatků a zjevných gramatických chyb.	

1. Úvod

Tato výzva je vyhlášena v souladu s § 14j zákona č. 218/2000 Sb., o rozpočtových pravidlech změně některých souvisejících zákonů, ve znění pozdějších předpisů a nařízením Evropského parlamentu a Rady (EU) č. 241/2021¹ v rámci implementace Národního plánu obnovy, komponenty 3.3 Modernizace služeb zaměstnanosti a rozvoj trhu práce, investice 4 Rozvoj a modernizace služeb komunitního typu pro ohrožené děti.

2. Cíl Výzvy

Cílem této výzvy je podpořit deinstitucionalizaci pobytové péče pro ohrožené děti v ČR tak, že bude zvýšena dostupnost služeb komunitního typu pro ohrožené děti a rodiny (komunitní služby pobytové, ambulantní a terénní) prostřednictvím transformace stávajících pobytových zařízení a náhrady stávajících zařízení prostřednictvím nově vybudovaných služeb.

Jedná se tedy o výzvu k předkládání projektů s cílem snížit počet dětí žijících ve velkokapacitních pobytových zařízeních kolektivního typu. Díky této výzvě mohou stát, kraje, obce a další subjekty, které pobytová zařízení pro děti zřizují, vybudovat síť pobytových zařízení komunitního typu a zároveň posílit síť dostupných terénních a ambulantních sociálních služeb pro ohrožené děti a rodiny prostřednictvím transformace stávajících zařízení či nově vybudovanou službou.²

Přechod od ústavní péče k péči založené na komunitním principu je vyústěním společenských změn postavených na ochraně lidských práv a hodnotách jako je lidská důstojnost. Ústavní péče, která dosáhla největšího rozmachu v minulém století, odpovídala tehdejší době a společenské situaci, kdy děti byly vnímány jako objekt péče a neměly možnost ovlivňovat vlastní život. Byly umísťovány do velkokapacitních zařízení, která byla z větší části umístěná v okrajových částech měst nebo v malých obcích mimo zraky běžných obyvatel. Jednalo se o velké budovy, kam bylo možné umístit velký počet dětí. I nyní jsou děti umísťovány do ústavních zařízení, která sídlí v bývalých zámcích, velkokapacitních zařízeních, ač jsou rozděleny do rodinných skupin. Místa, kde vyrůstají, nejsou podobná bydlení běžných rodin v ČR. Pouze malý počet zařízení prošel transformací a poskytuje pobytové služby komunitního charakteru.

Výzvou budou podpořeny snahy, aby děti, které jsou umístěné do ústavní péče, měly zajištěné umístění v domácnostech, jež se neliší od běžných domácností rodin a které jsou umístěny v běžných zástavbách tak, aby na ně byl co nejvíc omezen vliv ústavní kultury. Součástí je také omezení počtu umístěných dětí v těchto institucích tak, aby se rodinná jednotka co nejvíce podobala běžné rodině.

Cíl Výzvy vychází z inovačních a reformních aktivit popsaných v národních strategiích v této oblasti a také zejména závazků ČR vycházejících z mezinárodních dokumentů, které Česká republika ratifikovala a zavázala se je dodržovat.

2.1 Základní ustanovení

Název poskytovatele podpory:

Ministerstvo práce a sociálních věcí ČR (dále jen „MPSV“)

Na Poříčním právu 1/376, 128 01 Praha 2

¹ Nařízení Evropského parlamentu a Rady (EU) 2021/241 ze dne 12. února 2021, kterým se zřizuje Nástroj pro oživení a odolnost.

² Sociální služby ambulantní a terénní dle zákona o sociálních službách, například sociálně aktivizační služby pro rodiny s dětmi, nízkoprahová zařízení pro děti a mládež, raná péče, terapeutické komunity, sociální poradny, sociálně terapeutické dílny zaměřená na rodiny a děti.

<https://www.mpsv.cz/web/cz/narodni-plan-obnovy>

Email: npo@mpsv.cz

Spojení na vyhledávatele (telefon) v pracovní dny od 9.00 do 14.30 hod.:

Mgr. Radek Bližňák, tel.: 950 193 486

MPSV je vlastníkem komponenty NPO 3.3³.

Poskytovatel podpory přijímá žádosti o podporu a provádí hodnocení a výběr projektů.

3. Věcné zaměření výzvy

Bude podporována rekonstrukce nebo výstavba objektů, podle stanovených podmínek, pro ohrožené děti, které budou co nejvíce podobné běžné rodinné domácnosti. Omezením počtu dětí v domácnosti, určením velikosti domácnosti a počtu ložnic pro děti, stejně tak vymezením lokality pro nákup, rekonstrukci nebo výstavby objektů dojde k eliminaci vlivu ústavní kultury jako takové na životy dětí.

3.1 Podporované aktivity

Podporovanými aktivitami jsou:

- **nákup nemovitostí včetně pozemků⁴,**
- **výstavba, rekonstrukce a úpravy budov (objektů) určených pro pobytovou péči o děti dle zákona č. 108/2006 Sb., o sociálních službách, podle zákona č. 359/1999 Sb., o sociálně-právní ochraně dětí, podle zákona č. 109/2002 Sb., o výkonu ústavní a ochranné výchovy,**
- **vybudování, rekonstrukce a úpravy zázemí pro poskytování ambulantiční či terénní služby pro rodiny⁵.**

Žádná činnost financovaná z této výzvy významně nepoškozují environmentální cíle dle čl. 17 Nařízení o Taxonomii. Příjemce dotace je jako příjemce finančních prostředků z Evropské unie povinen postupovat při realizaci projektu v souladu s článkem 17 Nařízení (EU) 2020/852 a uplatňovat tak zásadu DNSH („Do Not Significant Harm“ – „významně nepoškozovat“)⁶.

Projekty se zaměří na podporu infrastruktury pouze níže uvedených zařízení pro děti dle zákona č. 108/2006 Sb., o sociálních službách, podle zákona č. 359/1999 Sb., o sociálně-právní ochraně dětí, podle zákona č. 109/2002 Sb., o výkonu ústavní a ochranné výchovy:

- Dětské domovy;
- Dětské domovy se školou;
- Diagnostické ústavy;
- Výchovné ústavy;

³ Ministerstvo práce a sociálních věcí ČR = poskytovatel dotace/podpory = vlastníkem komponenty dle názvosloví NPO.

⁴ Tuto aktivitu nelze realizovat samostatně. Vždy je nutné, aby byla spojena s aktivitou „výstavba, rekonstrukce a úpravy zařízení pro děti dle zákona č. 108/2006 Sb., o sociálních službách, podle zákona č. 359/1999 Sb., o sociálně-právní ochraně dětí, nebo podle zákona č. 109/2002 Sb., o výkonu ústavní a ochranné výchovy“.

⁵ Tuto aktivitu nelze realizovat samostatně. Vždy je nutné, aby byla spojena s aktivitou „výstavba, rekonstrukce a úpravy zařízení pro děti dle zákona č. 108/2006 Sb., o sociálních službách, podle zákona č. 359/1999 Sb., o sociálně-právní ochraně dětí, nebo podle zákona č. 109/2002 Sb., o výkonu ústavní a ochranné výchovy“.

⁶ Nařízení Evropského parlamentu a Rady (EU) 2020/852 ze dne 18. června 2020 o zřízení rámce pro usnadnění udržitelných investic a o změně nařízení (EU) 2019/2088.

- Domovy pro osoby se zdravotním postižením (s cílovou skupinou do 18 let) (dále jen „DOZP“);
- Zařízení pro děti vyžadující okamžitou pomoc (dále jen „ZDVOP“).

Nově budované nebo transformované pobytové služby mají nahradit kapacity stávajících služeb, ne je doplnit a navyšovat počet míst.

V rámci transformace současného zařízení formou rekonstrukce stávajícího objektu lze propojit projekt malé **pobytové služby s vytvořením prostředí pro vhodnou sociální službu či službu pro rodinu a děti, a to vždy pouze ambulantního nebo terénního charakteru zaměřenou na ohrožené děti a rodiny.** Podpora těchto služeb je vždy doplňkem hlavní aktivity, a tím je úprava současné pobytové služby pro děti směrem k menší komunitní službě. Tyto služby mohou být umístěné ve stejném objektu jako bytová/é jednotka/ky transformovaného zařízení pouze v případě, že tím nedojde k narušení soukromí dětí, jejich přetrvávající stigmatizaci nebo k jinému porušení podmínek deinstitucionalizace.⁷ Vybudování služby ambulantního nebo terénního charakteru zaměřené na ohrožené děti a rodiny nelze realizovat v nově budovaných nebo nakupovaných objektech.

Jedná se o služby typu:

- Ambulantní středisko výchovné péče;
- Prostory pro volnočasové aktivity pro děti;
- Sociální služby ambulantní a terénní dle zákona o sociálních službách, například sociálně aktivizační služby pro rodiny s dětmi, nízkoprahová zařízení pro děti a mládež, raná péče, terapeutické komunity, sociální poradny, sociálně terapeutické dílny zaměřené na rodiny a děti.

Projekty musí zohledňovat následující podmínky:

- Podmínkou získání podpory je transformovat nebo vytvořit takové služby pobytové péče o ohrožené děti, které budou svou pobytovou kapacitou odpovídat kapacitě komunitního zařízení.
- Maximální kapacita domácnosti je 6 dětí, v jednom objektu mohou být max. 2 rodinné domácnosti. Výjimku tvoří max. 3 rodinné domácnosti u služby ZDVOP, v případě že max. kapacita domácnosti jsou 4 děti. Maximální kapacita jedné domácnosti u služby DOZP⁸ pro ohrožené děti s postižením je 6 dětí, v jednom objektu mohou být max. 2 rodinné domácnosti a celkem max. 8 dětí⁹.
- Služba je umístěna v samostatném objektu, ideálně v objektu mimo areál školského zařízení, zdravotnického zařízení či jiných pobytových služeb pro děti (DOZP, ZDVOP).
- Prioritou a předpokladem je inkluzivní bydlení, zejména v rozptýlené formě v běžné zástavbě. Nemovitost nesmí být v bezprostřední blízkosti podobného domu nebo jiného zařízení pobytových služeb pro děti. Nesmí se vytvářet podmínky pro vznik vyloučené lokality ani segregované enklávy obývané podobnými zvláště zranitelnými skupinami obyvatel.
- Musí být zajištěna běžná dopravní dostupnost domácnosti veřejnou dopravou s pravidelnými spoji a dochozí dostupnost běžných služeb (obchody, služby) v rámci komunity. Školská zařízení a volnočasové aktivity se musí nacházet v dostupné vzdálenosti a musí být možné dojíždět do nich pravidelnými spoji veřejné dopravy. Zdravotní a sociální péče se musí nacházet v obci nebo v dostupné vzdálenosti odpovídající charakteru lokality.
- Minimální technický standard stanovuje minimální plochu jednolůžkového pokoje na dítě na 8 m²,

⁷ Žadatel je povinen dodat podrobný popis realizace této aktivity za zachování podmínek deinstitucionalizace v rámci Studie proveditelnosti.

⁸ Do rodinné domácnosti nesmí být umístěny dospělé osoby se zdravotním postižením ani se ve stejném objektu nesmí nacházet jiná domácnost služby DOZP s dospělými osobami se zdravotním postižením.

⁹ Kombinace infrastruktury zařízení pro děti v jednom objektu je možná, pokud bude dodržena vždy nižší celková kapacita ze zvolených služeb pro děti umístovaných v objektu, tzn. pokud bude kombinace se službou DOZP může být max. počet dětí v objektu 8, přičemž musí být dodrženy i nastavené max. kapacity jednotlivých domácností (např. u ZDVOP max. 4 děti v domácnosti).

v případě dvoulůžkového pokoje 12,25 m². Každé dítě má mít ideálně svůj pokoj (výjimku mohou mít sourozenci). Pokoj nemůže být průchozí. V případě nákupu jsou umožněny jednolůžkové a maximálně dvoulůžkové pokoje pro děti. V případě výstavby nebo rekonstrukce jsou umožněny jednolůžkové pokoje a maximálně dvoulůžkové pokoje pro děti v rodinné domácnosti. U DOZP je minimální plocha jednolůžkového pokoje 8 m², pro TPPO (těžce pohybově postižené osoby) min. 12 m² a dvoulůžkového pokoje 14 m², pro TPPO min. 18 m².

- Bytem se rozumí bytová jednotka:
 - s vlastním vchodem;
 - pokoji (ložnicemi);
 - a vlastním standardním příslušenstvím, tj. koupelnou, záchodem, kuchyní (či kuchyňským koutem) a obývacím pokojem.
- Prostorové a materiální vybavení odpovídá běžné domácnosti bez prvků instituce (tj. není zde kancelář, návštěvní místnost, sklad, kartotéka, samostatná prádelna atp.).
- Vybavení a uspořádání pokojů musí současně umožňovat návštěvy a pobyt blízké osoby dítěte tak, aby dítě i blízká osoba mohly mít pocit soukromého prostoru. Vždy se klade důraz na individuální potřeby dětí a na jejich bezpečí a soukromí.
- Domácnosti mohou zahrnovat prostor a zázemí pro personál, který o děti pečuje, který však nesmí obsahovat prvky instituce.¹⁰
- Podmínkou je zpracování transformačního plánu zařízení, který bude součástí povinné přílohy žádosti o podporu Studie proveditelnosti a bude popisovat kromě technických a prostorových podmínek též proces přípravy a podpory personálu, dětí a jejich rodin na přesun do jiného typu služby, a zajištění kvality poskytované služby, včetně způsobu monitoringu kvality.
- Nakupovaná, nově vybudovaná a rekonstruovaná infrastruktura sociální péče o děti musí být užívána ohroženými dětmi nejpozději do dvanácti měsíců od ukončení realizace projektu.

3.2 Změny výzvy

Výzva může být vlastníkem komponenty upravována ve všech jejích částech. Níže uvedené změny výzvy se nevztahují na projekty, které byly žadatelem podány před datem nabytí účinnosti příslušné změny:

- snížení alokace výzvy,
- změna maximální a minimální výše celkových způsobilých výdajů,
- změna míry spolufinancování,
- změna věcného zaměření výzvy,
- změna definice oprávněného žadatele, tj. přidání nebo odebrání oprávněného žadatele,
- posun nejzazšího data pro ukončení fyzické realizace projektu na dřívější datum,
- posun data ukončení příjmu žádostí o podporu na dřívější datum,
- změna kritérií pro hodnocení projektů.

O změně pravidel výzvy jsou žadatelé a příjemci informováni prostřednictvím informace zveřejněné na webových stránkách <https://www.mpsv.cz/web/cz/narodni-plan-obnovy>.

3.3 Indikátory

¹⁰ Pro zachování podmínek deinstitucionalizace je doporučeno realizovat zázemí pro personál např. takto: komora, uzamykatelná skříň, sejf atp. Dokumentace dětí (vyjma běžné dokumentace, jako je např. karta pojištěnce apod.) by měla být uložena mimo bytovou jednotku, tj. např. na centrálním pracovišti transformovaného zařízení.

Z úrovně projektů budou příjemcem podpory sledovány a povinně naplňovány, popř. vykazovány následující indikátory:

Indikátory, pro které jsou stanoveny cílové hodnoty jako závazek příjemce:

Kód indikátoru	Název indikátoru	Cílová hodnota indikátoru	Typ indikátoru
1237	Počet nově vzniklých ambulantních/terénních služeb pro rodiny	max. 1 v jednom objektu infrastruktury pobytové péče o děti	Výstup
1238	Kapacita v nových stavbách infrastruktury pobytové péče o děti, jejichž potřeba primární energie je alespoň o 20 % nižší než požadavek na budovy s téměř nulovou spotřebou energie	požadavek na minimální hodnotu není stanoven ¹¹	Výstup
1239	Kapacita v renovovaných stavbách infrastruktury pobytové péče o děti, které v průměru dosahují buď alespoň 30 % úspor primární energie, nebo alespoň 30% snížení přímých a nepřímých emisí skleníkových plynů	požadavek na minimální hodnotu není stanoven ¹²	Výstup
1240	Kapacita ve stavbách infrastruktury pobytové péče o děti s jinými energeticky účinnými renovacemi, které v průměru nedosáhnou alespoň 30 % úspor primární energie, ani alespoň 30% snížení přímých a nepřímých emisí skleníkových plynů	požadavek na minimální hodnotu není stanoven ¹³	Výstup
1241	Počet nových budov infrastruktury pobytové péče o děti, jejichž potřeba primární energie je alespoň o 20 % nižší než požadavek na budovy s téměř nulovou spotřebou energie	požadavek na minimální hodnotu není stanoven ¹⁴	Výstup
1242	Počet renovovaných budov infrastruktury pobytové péče o děti, které v průměru dosahují buď alespoň 30 % úspor primární energie, nebo alespoň 30% snížení přímých a nepřímých emisí skleníkových plynů	požadavek na minimální hodnotu není stanoven ¹⁵	Výstup
1243	Jiné energeticky účinné renovace budov infrastruktury pobytové péče o děti, které v průměru nedosahují buď alespoň 30 % úspor primární energie, ani alespoň 30% snížení přímých a nepřímých emisí skleníkových plynů	požadavek na minimální hodnotu není stanoven ¹⁶	Výstup

¹¹ Žadatel se řídí specifiky svého projektu a dle nich zvolí cílovou hodnotu indikátoru.

¹² Žadatel se řídí specifiky svého projektu a dle nich zvolí cílovou hodnotu indikátoru.

¹³ Žadatel se řídí specifiky svého projektu a dle nich zvolí cílovou hodnotu indikátoru.

¹⁴ Žadatel se řídí specifiky svého projektu a dle nich zvolí cílovou hodnotu indikátoru.

¹⁵ Žadatel se řídí specifiky svého projektu a dle nich zvolí cílovou hodnotu indikátoru.

¹⁶ Žadatel se řídí specifiky svého projektu a dle nich zvolí cílovou hodnotu indikátoru.

00041	Bezbariérově upravené budovy	min. 1	Výstup
-------	------------------------------	--------	--------

Příjemce podpory povinně volí minimálně 2 indikátory z výše uvedených skupin v závislosti na charakteru projektu:

1. indikátor č. 00041¹⁷,
2. indikátor č. 1238 a/nebo 1239 a/nebo 1240,
3. indikátor č. 1241 a/nebo 1242 a/nebo 1243,
4. indikátor č. 1237 (v případě budování ambulantních/terénních služeb pro rodiny).

Pokud bude v projektu realizován pouze nákup budovy a její následná rekonstrukce či výstavba nové budovy infrastruktury sociální péče o děti, nemůže být v projektu zvolen indikátor č. 1237 Počet nově vzniklých ambulantních/terénních služeb pro rodiny.¹⁸

Dále žadatel vybírá v systému ISKP14+ ENVI indikátory viz níže.

Environmentální Indikátory, které musí příjemce vykazovat¹⁹:

Kód indikátoru	Název	Měrná jednotka	Typ indikátoru
32300	Snížení konečné spotřeby energie u podpořených subjektů	[GJ/rok]	Výsledek (Snížení konečné spotřeby energie v souvislosti s realizací projektu v GJ za rok.)
36113	Snížení emisí CO ₂	[t CO ₂ /rok]	Výsledek (Snížení emisí CO ₂ v souvislosti s realizací projektu v tunách oxidu uhličitého.)
32601	Úspora primární energie	[GJ/rok]	Výsledek (Úspora primární energie z neobnovitelných zdrojů v souvislosti s realizací projektu v GJ za rok.)

3.4 Cílová skupina

Děti umístěné do následujících zařízení: dětský domov, dětský domov se školou, diagnostický ústav, střediska výchovné péče, výchovný ústav, zařízení pro děti vyžadující okamžitou pomoc, domovy pro osoby se zdravotním postižením.

4. Vymezení žadatelů o podporu a příjemců podpory

4.1 Vymezení oprávněných žadatelů:

Obecně může být oprávněným žadatelem pouze:

- právnická osoba, která je registrovaným subjektem v ČR, tj. osoba, která má vlastní identifikační číslo (tzv. IČO někdy také IČ)²⁰;

¹⁷ Indikátor je povinný k výběru u projektů obsahujících stavební záměry, kterých se týká vyhláška č. 398/2009 Sb. (případě, nová vyhláška nahrazující vyhlášku č. 398/2009 Sb.). Pro ostatní projekty je indikátor volitelný.

¹⁸ Vybudování ambulantních/terénních služeb pro rodiny je možné pouze u rekonstrukce stávajících budov daného zařízení.

¹⁹ Nerelevantní pro novostavby.

²⁰ Organizační složky státu, ačkoli nejsou samostatnými právními osobami, jsou pro tento účel nahlíženy jako osoby, které mají obdobně postavení jako právnické osoby, a patří mezi oprávněné žadatele.

- osoba, která má aktivní datovou schránku²¹;
- osoba, jež nepatří mezi subjekty, které se nemohou výzvy účastnit z důvodů insolvence, pokut, dluhu aj. dle následujícího odstavce.

Potenciální žadatelé nejsou oprávněni účastnit se výzvy nebo získat podporu, pokud:

- jsou v likvidaci, v úpadku, hrozícím úpadku či je proti nim vedeno insolvenční řízení ve smyslu zákona č. 182/2006 Sb., o úpadku a způsobech jeho řešení (insolvenční zákon);
- byl na jejich majetek v uplynulých třech letech prohlášen konkurs, bylo soudem zahájeno konkursní nebo vyrovnávací řízení, bylo potvrzeno nucené vyrovnání, případně pokud byl návrh na prohlášení konkursu zamítnut pro nedostatek majetku a proti žadateli je veden výkon rozhodnutí;
- mají v evidenci daní zachyceny daňové nedoplatky nebo mají nedoplatek na pojistném nebo na penále na veřejném zdravotním pojištění nebo na sociálním zabezpečení nebo příspěvku na státní politiku zaměstnanosti²²;
- na ně byl vydán inkasní příkaz po předcházejícím rozhodnutí Evropské komise prohlašujícím, že poskytnutá podpora je protiprávní a neslučitelná se společným trhem;
- jim byla v posledních 3 letech pravomocně uložena pokuta za umožnění výkonu nelegální práce podle § 5 písm. e) zákona č. 435/2004 Sb., o zaměstnanosti, ve znění pozdějších předpisů.

Podmínky oprávněnosti žadatele jsou posuzovány během hodnocení a výběru projektů a musí být splněny k datu podání žádosti o podporu. K otázce, zda splňují body v předchozím odstavci, se žadatelé vyjadřují v rámci čestného prohlášení v žádosti o podporu.

Dále platí, že:

- **Žadatel a jím zřízená organizace** (resp. poskytovatel SOHZ, jemuž bude územním samosprávným celkem převedena výhoda z poskytnuté dotace formou svěření majetku do užívání – viz „režim podpory“) je oprávněn k poskytování sociálních služeb dle zákona č. 108/2006 Sb., o sociálních službách, ve znění pozdějších předpisů nebo v případě, že bude realizovat v rámci projektu vytvoření ambulantní a terénní sociální služby podle zákona č. 108/2006 Sb., o sociálních službách pak bude nejpozději v termínu do 6 měsíců od ukončení realizace projektu oprávněn k poskytování těchto ambulantních a terénních sociálních služeb dle zákona č. 108/2006 Sb., o sociálních službách, ve znění pozdějších předpisů, což doloží Rozhodnutím o registraci poskytovatele sociálních služeb dle zákona o sociálních službách v první zprávě o udržitelnosti projektu.
- **Žadatel a jím zřízená organizace** je oprávněn k poskytování sociálně-právní ochraně dětí podle **zákona č. 359/1999 Sb. nebo k poskytování ústavní výchovy podle zákona č. 109/2002 Sb.**

Pro účely této výzvy jsou oprávněnými žadateli tyto subjekty:

- Kraj dle zákona č. 129/2000 Sb., o krajích, ve znění pozdějších předpisů,
- Obec, městys, město, statutární město, městský obvod, městská část dle zákona č. 128/2000 Sb., o obcích, ve znění pozdějších předpisů a hlavní město Praha, městská část hlavního města Prahy dle zákona č. 131/2000 Sb., o hlavním městě Praze, ve znění pozdějších předpisů (dále společně jen „obec“),
- Dobrovolný svazek obcí dle zákona č. 128/2000 Sb., o obcích, ve znění pozdějších předpisů, a jimi zřizované organizace,

²¹ Dle zákona č. 300/2008 Sb., o elektronických úkonech a autorizované konverzi dokumentů.

²² Za splněné podmínky bezdlužnosti se považuje, pokud bylo poplatníkovi (plátcí) daně povoleno posečkáni daně nebo placení daně ve splátkách dle § 156 zákona č. 280/2009 Sb., daňový řád, nebo placení pojistného a penále ve splátkách dle § 20a zákona č. 589/1992 Sb., o pojistném na sociálním zabezpečení a příspěvku na státní politiku zaměstnanosti.

- Příspěvková organizace územního samosprávného celku (obce, kraje) dle zákona č. 250/2000 Sb., o rozpočtových pravidlech územních rozpočtů, ve znění pozdějších předpisů,
- Další právnické osoby, které může zakládat a zřizovat obec dle § 35a zákona č. 128/2000 Sb., ve znění pozdějších předpisů, a ve kterých má územně samosprávný celek 100% podíl,
- Další právnické osoby, které může zakládat a zřizovat kraj dle § 14 odst. 3 zákona č. 129/2000 Sb., o krajích (krajské zřízení), ve znění pozdějších předpisů, a ve kterých má územně samosprávný celek 100% podíl,
- Další právnické osoby, které může zakládat nebo zřizovat hl. město Praha nebo městská část hlavního města Prahy dle zákona č. 131/2000 Sb., o hlavním městě Praze, ve znění pozdějších předpisů, v nichž má hl. město nebo městská část 100% podíl,
- Organizační složky státu (dále jen OSS) a jimi zřizované příspěvkové organizace (dále jen PO OSS).

5. Informace o způsobilosti výdajů

5.1 Podmínky způsobilosti výdajů

Základní hlediska způsobilosti výdaje jsou uvedena v Obecných a Specifických pravidlech pro žadatele a příjemce.

Příjemce je povinen řádně doložit způsobilé výdaje příslušným účetním dokladem, popřípadě další požadovanou dokumentací. Výdaje, byť z věcného hlediska způsobilé, které nejsou řádně doložené, jsou vždy považovány za výdaje nezpůsobilé.

Pokud není využíván pro projekt celý předmět financování, je k financování způsobilá pouze jeho poměrná část. Příjemce je povinen doložit výpočet poměrné části pro projekt. Výpočet podílu způsobilých a nezpůsobilých výdajů bude prováděn pomocí výpočtu poměrného podílu užitné plochy zařízení.

Způsobilé výdaje:

- musí být vynaloženy v souladu s cíli komponenty 3.3, investice 3.3.4 Rozvoj a modernizace služeb komunitního typu pro ohrožené děti;
- musí být v souladu s principy 3E (účelnosti, efektivnosti, hospodárnosti);
- musí přímo souviset s realizací projektu;
- musí být doloženy průkaznými doklady;
- nesmí přesáhnout výši výdajů uvedenou v každé jednotlivé smlouvě uzavřené s dodavatelem, případně v jejich dodatcích;
- časová způsobilost:
 - počátek časové způsobilosti výdaje pro ukončené projekty k datu podání žádosti o podporu:
 - datum uskutečnění zdanitelného plnění na účetním dokladu a vznik výdaje, tj. úhrada po 1. 2. 2020;
 - smlouva s dodavatelem **musí** být uzavřena po 1. 2. 2020.
 - počátek časové způsobilosti výdaje pro neukončené projekty k datu podání žádosti o podporu:
 - datum uskutečnění zdanitelného plnění na účetním dokladu a vznik výdaje, tj. úhrada po 1. 2. 2020;

- smlouva s dodavatelem **může** být uzavřena před 1. 2. 2020.

5.2 Vymezení způsobilých výdajů

Z prostředků Nástroje pro oživení a odolnost budou hrazeny výdaje na pořízení nebo zhodnocení dlouhodobého hmotného majetku, výdaje na pořízení drobného dlouhodobého hmotného majetku nebo dlouhodobého nehmotného majetku a výdaje související s jeho pořízením.

Způsobilé výdaje se dělí na:

- **Hlavní způsobilé výdaje;** tyto výdaje musí obsahovat nezbytně každý projekt a týkají se výstavby nákupu či rekonstrukce zařízení pro ohrožené děti, ambulantních a terénních sociálních služeb a vybavení domácnosti;
- **Vedlejší způsobilé výdaje;** tyto výdaje jsou způsobilé pouze za předpokladu realizace aktivit vymezených v hlavních způsobilých výdajích a nesmí v úhrnu přesáhnout **10 %** výše celkových způsobilých výdajů, pokud není výslovně uvedeno jinak.

Hlavními způsobilými výdaji jsou:

- výstavby, přístavby, nástavby nových budov sloužících jako zařízení pro děti dle zákona č. 108/2006 Sb., o sociálních službách, podle zákona č. 359/1999 Sb., o sociálně-právní ochraně dětí a podle zákona č. 109/2002 Sb., o výkonu ústavní a ochranné výchovy;
- stavební úpravy (rekonstrukce, modernizace apod.) stávajících budov sloužících jako zařízení pro děti dle zákona č. 108/2006 Sb., o sociálních službách, zákona č. 359/1999 Sb., o sociálně-právní ochraně dětí a podle zákona č. 109/2002 Sb., o výkonu ústavní a ochranné výchovy;
- vytvoření zázemí pro poskytování registrovaných sociálních služeb ve vazbě na základní činnosti sociálních služeb dle zákona č. 108/2006 Sb., o sociálních službách a Vyhlášky č. 505/2006 Sb., kterou se provádějí některá ustanovení zákona o sociálních službách, ve znění pozdějších předpisů nebo zázemí ambulantního střediska výchovné péče či prostor pro volnočasové aktivity pro děti;
- zeleň na budovách (vegetační střechy a fasády);
- systémy protipožární ochrany;
- pořízení bezpečnostních prvků a zařízení, osvětlení, elektronického a mechanického zabezpečení (např. elektronické zabezpečení vstupu do budovy);
- vybudování a stavební úpravy souvisejících inženýrských sítí (vodovod, kanalizace, plyn, elektrické vedení) v rámci stavby, která je součástí projektu a projektové dokumentace stavby (způsobilým výdajem je přípojka realizovaná i mimo pozemek hlavní stavby, pokud je tato přípojka součástí projektové dokumentace a souvisí s realizovaným projektem);
- výdaje vázané na energetické úspory:
 - stavební práce, dodávky a služby spojené se zlepšováním energetických vlastností obálky budov,
 - stavební práce, dodávky a služby spojené s dalšími opatřeními majícími prokazatelně vliv na energetickou náročnost budovy nebo zlepšení kvality vnitřního prostředí,
 - stavební práce, dodávky a služby spojené s realizací systémů nuceného větrání s rekuperací odpadního tepla,
 - stavební práce, dodávky a služby spojené s realizací fotovoltaických systémů,
 - stavební práce, dodávky a služby spojené s výměnou zdroje využívajícího fosilní paliva nebo elektrickou energii za účinné zdroje využívající:

- biomasu,
- tepelná čerpadla,
- kondenzační kotle na zemní plyn,
- zařízení pro kombinovanou výrobu elektřiny a tepla nebo chladu využívající obnovitelné zdroje nebo zemní plyn,
- fototermické solární systémy.
- stavební práce, dodávky a služby spojené s realizací systémů využívajících odpadní teplo,
- stavební práce, dodávky a služby spojené s výstavbou a rekonstrukcí teplovodní otopné soustavy;
- nákup pozemku (celého nebo jeho části) určeného pro výstavbu nové stavby, která bude sloužit poskytování služeb péče o ohrožené děti;
- nákup stavby (celé nebo její části), která bude sloužit poskytování služeb péče o ohrožené děti, včetně pozemku, jehož je součástí, a která bude v rámci projektu zrekonstruována tak, aby dosáhla parametrů daných relevantními kritérii přijatelnosti;
- nákup stavby určené k odstranění; nákup stavby určené k odstranění nemůže být jedinou aktivitou projektu a předchází demolici jako předpokladu nové stavby a výstavbě stavby;
- nákup práva stavby;
- demolice jako předpoklad nové stavby; demolice nemůže být jedinou aktivitou projektu a předchází výstavbě stavby, která je hlavním způsobilým výdajem projektu;
- nákup základního vybavení domácnosti²³;
- náklady na zkoušky nebo testy související s uváděním majetku do stavu způsobilého k užívání a k prokázání splnění technických parametrů, ovšem pouze do ukončení realizace projektu.

Investorem stavby smí být pouze žadatel (resp. zřizovatel). Není tedy možné z projektu nárokovat k proplacení výdaje za nákup stavby realizované developerem.

Vedlejšími způsobilými výdaji jsou zejména:

- pořízení vybavení pro zajištění provozu ambulantní či terénní služby pro rodiny;
- pořízení služeb bezprostředně souvisejících s realizací projektu:
 - příprava a zpracování žádosti o podporu a poradenství s tím spojené,
 - výdaje na realizaci a řízení projektu po dobu realizace,
 - příprava a realizace zadávacích a výběrových řízení,
 - zpracování studie proveditelnosti,
- projektová dokumentace;
- zabezpečení výstavby (pořízení služeb);
- výdaje na vyhotovení znaleckého posudku se stanovením ceny pořizované/ých nemovitosti/i;
- výdaje na povinnou publicitu;
- související výdaje.

Veškeré způsobilé výdaje a způsob jejich dokladování jsou vymezeny ve Specifických pravidlech pro

²³ Specifikace základního vybavení domácnosti je uvedena v kap. 4.1 Specifických pravidel.

žadatele a příjemce.

5.3 Položky nezařaditelné mezi způsobilé výdaje

Veškeré nezpůsobilé výdaje jsou vymezeny ve Specifických pravidlech pro žadatele a příjemce.

6. Žádost o podporu, způsob jejího předložení a vyřízení

Žádost o podporu podává žadatel prostřednictvím portálu IS KP14+ aplikace MS2014+. Náležitosti žádosti o podporu vztahující se k žadateli jsou stanoveny v informačním systému IS KP14+, více viz Příloha č. 1 Specifických pravidel pro žadatele a příjemce. Žádost o podporu obsahuje informace o žadateli a o projektu.

Žádost o podporu je hodnocena způsobem, který je popsán v dokumentu *Model hodnocení a kritéria pro hodnocení a výběr projektů*, jež je přílohou této výzvy. Dokument obsahuje vedle modelu hodnocení žádosti o podporu rovněž kritéria za účelem ověření formálních náležitostí a přijatelnosti žádosti a kritéria pro věcné hodnocení.

7. Forma a výše podpory

Podpora je poskytována formou 100% dotace z RRF. **DPH je nezpůsobilým výdajem projektu.**

Podpora bude proplácena **v režimu ex post financování**.

Podpora bude poskytnuta a proplácena ex post na základě dokladů předložených příjemcem v žádosti o platbu (předpokladem je počáteční plné předfinancování výdajů projektu z prostředků příjemce – příjemce je povinen zajistit financování celkových výdajů na realizaci projektu).

Projektové žádosti, které úspěšně prošly hodnocením, ale z důvodu vyčerpání dílčí a/nebo celkové alokace výzvy nemohly být finančně podpořeny, budou zařazeny mezi náhradní projekty výzvy.

Maximální a minimální výše dotace

Dotace na projekt je poskytována ve výši **1 mil. – 70,2 mil. Kč bez DPH**.

Maximální výše dotace na 1 místo v budově infrastruktury pobytové péče o děti činí 1 950 000 Kč bez DPH.

8. Územní dimenze

Cílové území: Území České republiky, včetně území hl. m. Prahy.

9. Udržitelnost projektu

Udržitelnost projektu realizovaného v rámci této Výzvy je 10 let. V případě vybavení, které není součástí nemovitosti řešené projektem, je doba udržitelnosti 5 let. Bližší informace k udržitelnosti obsahují Specifická pravidla pro žadatele a příjemce.

10. Povinné přílohy žádosti

Žadatel musí v okamžiku **podání žádosti o podporu** předložit následující dokumenty²⁴:

1. **Plnou moc** (pokud za žadatele podepisuje žádost jiná osoba). Plnou moc žadatel nahrává na záložku Plné moci postupem uvedeným v kap. 2.6.2 Obecných pravidel pro žadatele a příjemce a v příloze č. 1 Specifických pravidel pro žadatele a příjemce.
2. **Studii proveditelnosti zpracovanou dle vzoru, který je přílohou této výzvy, včetně jejích povinných příloh.**
3. **Doklad o prokázání právních vztahů k nemovitému majetku, který je předmětem projektu, a to:**
 - Výpis z katastru nemovitostí (ke všem pozemkům i budovám, které jsou dotčeny projektem) včetně snímků pozemkové mapy, ne starší 3 měsíců, v nichž je žadatel zapsán jako vlastník, subjekt s právem hospodaření nebo vlastník práva stavby;
 - kupní smlouvu, resp. smlouvu o budoucí smlouvě kupní (případně plánovací smlouva dle § 1746 OZ s ujednáním o stavbě na cizím pozemku a podmínkách převodu vlastnických práv na stavebníka s tím, že k převodu vlastnických práv musí dojít nejpozději k vydání právního aktu); kupní smlouvu žadatel doloží tehdy, kdy je součástí projektu nákup nemovitosti, a to i v případě, kdy se nebude jednat o způsobilé výdaje projektu;
 - nájemní smlouvu, smlouvu o výpůjčce, smlouvu o právu stavby, smlouvu o smlouvě budoucí či jiný právní akt opravňující žadatele k užívání nemovitosti minimálně do konce udržitelnosti projektu, v případech, kdy žadatel není zapsán v katastru nemovitostí jako vlastník nebo subjekt s právem hospodaření, případně nedoloží výpis z katastru nemovitostí se zapsaným právem stavby.
4. **Znalecké posudky se stanovením ceny pořizovaných nemovitostí.**
5. **Doklad prokazující povolení o umístění stavby v území dle stavebního zákona,** a to např. územní rozhodnutí s nabytím právní moci, územní souhlas, povolení změny využití území nebo účinnou veřejnoprávní smlouvu nahrazující územní řízení pro stavby, u kterých je toto zákonem vyžadováno.
6. **Doklad prokazující povolení k realizaci stavebního záměru dle stavebního zákona,** má-li jej žadatel v době podání žádosti k dispozici a je-li pro projekt relevantní.

Pokud žadatel nemá doklad prokazující povolení k realizaci stavebního záměru v době podání žádosti o podporu k dispozici, pak předkládá **žádost** nebo návrh o některý z povolovacích procesů uvedených ve stavebním zákoně, a to např. žádost o stavební povolení, ohlášení stavebního záměru, žádost o vydání společného povolení, návrh veřejnoprávní smlouvy nahrazující stavební povolení nebo oznámení stavebního záměru s certifikátem autorizovaného inspektora **potvrzené stavebním úřadem** (ve smyslu podacího razítka).
7. **V případě stavebních úprav, které nepodléhají stavebnímu řízení bez ohledu na to, zda se jedná o způsobilý výdaj, či nikoliv, doloží žadatel vyjádření příslušného stavebního úřadu potvrzující tento fakt.** Doložení této skutečnosti formou čestného prohlášení není akceptovatelné.
8. **Projektovou dokumentaci stavby v podrobnosti pro vydání stavebního povolení,** která je součástí žádosti o stavební povolení, nebo je ověřená stavebním úřadem ve stavebním řízení. Jako ověření dostačuje razítko s podpisem a označením stavebního úřadu alespoň na titulní straně projektové dokumentace. Pokud stavba nevyžaduje stavební povolení, dokládá žadatel projektovou dokumentaci **v podrobnosti pro ohlášení stavby, která je součástí ohlášení nebo která je stavebním úřadem ověřena při vydání souhlasu s provedením ohlášeného stavebního záměru, vč. kopií dokladové části s vyjádřením dotčených orgánů, propočtu nákladů stavby a**

²⁴ Podrobnější specifikace dokumentů a jejich povinných náležitostí je uvedena ve Specifických pravidlech, v kap. 2.5.

položkového rozpočtu.

9. Položkový rozpočet stavby vypracovaný na podkladě aktuálního ceníku ÚRS, RTS.²⁵

- položkový rozpočet stavby musí být zpracován dle vyhlášky č. 169/2016 Sb., o stanovení rozsahu dokumentace veřejné zakázky na stavební práce a soupisu stavebních prací, dodávek a služeb s výkazem výměr, ve znění pozdějších předpisů;
- položkový rozpočet stavby musí být zpracován pouze v jedné z cenových soustav tak, aby bylo možné posouzení a porovnání jednotlivých koncových položek rozpočtu na základě cenové databáze ÚRS, RTS. Položky rozpočtu musí být pouze ceníkové neagregované. Agregované položky nejsou přípustné ani pro zadávání veřejných zakázek;
- výkazy výměr budou zvlášť zpracovány pro jednotlivé stavební objekty a dále členěny dle zvyklostí výše uvedených ceníků, včetně krycích listů rozpočtu a souhrnného listu rozpočtu;
- **položkový rozpočet stavby musí být dělen na způsobilou a nezpůsobilou část, tzn. položky rozpočtu, které nejsou způsobilé, musí být v položkovém rozpočtu jednoznačně identifikovány, a také musí být vyznačeno, zda se jedná o výdaj hlavní nebo vedlejší podle členění, které je uvedeno v kapitole č. 4 Specifických pravidel pro žadatele a příjemce;**
- u podrobných rozpočtů pro jednotlivé položky a podpoložky tak žadatel musí uvést počty jednotek (ks, kg, m, m², m³ atd.), cenu za jednotku a náklad celkem (je-li to relevantní);
- způsobilé náklady cen stavebních prací jsou stanoveny maximálně do úrovně hodnoty cen stavebních prací dle katalogu ÚRS, RTS pro dané období, v němž byla žádost projektu podána;
- je nutné rozpočet dokládat bez souborů, kompletů a R-položek (agregovaných). V případě, že položkový rozpočet bude obsahovat soubory, komplety nebo R-položky, které nelze ocenit na základě cenové databáze ÚRS, RTS, pak je nutné dodat samostatné ocenění položek souborů, kompletů a R-položek (agregované) provedením průzkumu trhu. Žadatel doloží provedení průzkumu trhu oslovením minimálně 2 dodavatelů nebo jiný předloží doklad, kterým doloží ceny obvyklé;
- rozpočty budou předávány a zasílány elektronicky ve formátech: .xls., .xlsx, rts, .xml, .xc4, .utf apod., který je přímým výstupem softwaru pro rozpočtování a současně z důvodu neměnitelnosti a jednoznačnosti předkládaných dat i ve formátu pdf. U požadovaných souborů položkových rozpočtů se musí jednat o exportní soubory software pro tvorbu a kalkulaci rozpočtů.

U požadovaných souborů položkových rozpočtů se musí jednat o exportní soubory software pro tvorbu a kalkulaci rozpočtů.

Je nutné, aby přiložené exportní soubory položkových rozpočtů, které jsou přímým výstupem softwaru pro tvorbu a kalkulaci rozpočtů, byly rozpoznatelné v programu, jehož jsou výstupem, např. v programu BuildPowerS (cenová databáze RTS), nebo Program KROS 4_Basic (cenová databáze ÚRS) atd.

Pokud cena za stavební práce bude vyšší, než uvádějí sborníky cen stavebních prací (cenová soustava ÚRS, cenová soustava RTS), budou tyto výdaje kráceny na hodnotu odpovídající cenám obsaženým v těchto sbornících cen stavebních prací.

V případě zakázek na stavební práce, které již byly ukončeny před podáním žádosti

²⁵ <https://www.urs.cz/software-a-data/cenova-soustava-urs>; <https://www.rtscloud.cz/App/RTS-Data/>

o podporu, žadatel dokládá k žádosti o podporu položkový rozpočet stavby z uzavřené smlouvy ve formátu .pdf a v elektronickém výstupu ze softwaru pro rozpočtování.

U položek rozpočtu projektu, které **nepadají** do stavebního rozpočtu, **zejména ceny vybavení** (např. dlouhodobý hmotný a drobný dlouhodobý hmotný majetek), **dokumentací a služeb**, minimálně u těch, které přesahují 15 000 Kč bez DPH v případě 1 kusu nebo v případě, že počet kusů stejného typu přesáhne 10 kusů a hodnota jedné takové věci přesáhne 7 000 Kč bez DPH, **doloží žadatel provedení průzkumu trhu oslovením minimálně 2 dodavatelů nebo jiný doklad, kterým doloží ceny obvyklé.**

10. **Pověření k výkonu služby obecného hospodářského zájmu** dle Komise ze dne 20. prosince 2011 o použití čl. 106 odst. 2 Smlouvy o fungování Evropské unie na státní podporu ve formě vyrovnávací platby za závazek veřejné služby udělené určitým podnikům pověřeným poskytováním služeb obecného hospodářského zájmu (2012/21/EU, Úř. věst. L 7, 11. 1. 2012), případně Pověření dle Nařízení Komise (EU) č. 2023/2832 ze dne 13. prosince o použití článků 107 a 108 Smlouvy o fungování Evropské unie na podporu de minimis udílenou podnikům poskytujícím služby obecného hospodářského zájmu (Úř. věst. L, 2023/2831, 15.12.2023). V případě, že žadatel není a nebude pověřen výkonem SOHZ, případně je-li projektem řešena infrastruktura zařízení pro děti podle zákona č. 359/1999 Sb., o sociálně-právní ochraně dětí či podle zákona č. 109/2002 Sb., o výkonu ústavní a ochranné výchovy, doloží žadatel přílohu, v níž uvede, že je daná příloha nerelevantní.
11. **Závazné stanovisko orgánu památkové péče**, pokud je pro daný projekt relevantní.
12. **Potvrzení energetického specialisty o splnění specifických kritérií přijatelnosti v oblasti energetické náročnosti budovy a indikátorů**, zpracovaným dle závazného vzoru „Tabulky specifických kritérií a indikátorů“, jež je přílohou č. 1 této Metodické pomůcky pro způsob doložení specifických kritérií přijatelnosti v oblasti energetické náročnosti budovy. Potvrzení bude podepsáno energetickým specialistou.
13. **Souhlas zřizovatele s realizací projektu** v případě příspěvkových organizací územních samosprávných celků nebo státních příspěvkových organizací.
14. **Energetický posudek zpracovaný podle zákona č. 406/2000 Sb., o hospodaření energií, ve znění pozdějších předpisů a podle vyhlášky č. 141/2021 Sb., o energetickém posudku a údajích vedených v Systému monitoringu spotřeby energie, ve znění pozdějších předpisů.**
15. **Průkaz energetické náročnosti budovy dle vyhlášky č. 264/2020 Sb., o energetické náročnosti budov, v platném znění, pro stav před realizací projektu (v případě rekonstrukcí) a pro stav po realizaci projektu** s tím, že musí být zřejmé, které energetické zdroje a stavební konstrukce budou projektem řešeny, viz Příloha č. 6 Specifických pravidel pro žadatele a příjemce.
V případech, kdy z objektivních důvodů obsažených v § 7a, odst. 9 zákona 406/2000 Sb. o hospodaření energií, nelze průkaz energetické náročnosti budovy pro stav před realizací projektu a pro stav po realizaci projektu vypracovat, je tato příloha nerelevantní.
16. **Odborný posudek, zpracovaný odborně způsobilou osobou v souladu s Metodikou posuzování staveb z hlediska výskytu obecně, a zvláště chráněných synantropních druhů živočichů**, posuzující výskyt živočichů na zateplováném (rekonstruovaném) objektu, příp. na objektu určeném k demolici, pokud je pro daný projekt relevantní. V případě, že není vhodná doba průzkum provést, stačí toto doložit stanoviskem odborně způsobilé osoby a předložení odborného posudku bude podmínkou pro vydání právního aktu.

V případě, že bude při realizaci projektu zjištěno, že žadatel nedoložil k žádosti o podporu přílohy k místu realizace projektu dle skutečnosti (např. zatažení stavebních úprav), může být projekt ukončen. Pokud u takového projektu již byla vyplacena podpora nebo její část, bude příjemce povinen ji vrátit v plné výši.

11. Riziko podvodu, korupce, střetu zájmu a dvojího financování

Nařízení Evropského parlamentu a Rady (EU) č. 2021/241 ze dne 12. února 2021, kterým se zřizuje Nástroj pro oživení a odolnost, zavazuje Vlastníka komponenty k zavádění účinných a přiměřených opatření proti podvodům, korupci, střetu zájmu a dvojího financování s přihlédnutím ke zjištěným rizikům (Úř. věst. L 57/17, 18. 2. 2021). Totéž platí pro žadatele/příjemce podpory Nástroje pro oživení a odolnost.

Podvod je podmnožinou nesrovnalostí a zahrnuje úmyslné jednání.

Korupce je typem podvodu, kdy dochází ke zneužití svěřených pravomocí za účelem získání nezaslouženého osobního prospěchu.

Střet zájmů. Dle zákona č. 159/2006 Sb. o střetu zájmů, ve znění pozdějších předpisů, je veřejný funkcionář povinen zdržet se každého jednání, při kterém mohou jeho osobní zájmy ovlivnit výkon jeho funkce. Osobním zájmem se pro účely tohoto zákona rozumí takový zájem, který přináší veřejnému funkcionáři, osobě blízké veřejného funkcionáře, právnické osobě ovládané veřejným funkcionářem nebo osobou blízkou veřejného funkcionáře zvýšení majetku, majetkového nebo jiného prospěchu, zamezení vzniku případného snížení majetkového nebo jiného prospěchu nebo jinou výhodu; to neplatí, jde-li jinak o prospěch nebo zájem obecně zřejmý ve vztahu k neomezenému okruhu adresátů.

Podle článku 61 Finančního nařízení²⁶ ke střetu zájmů dochází, „je-li z rodinných důvodů, z důvodů citových vazeb, z důvodů politické nebo národní spřízněnosti, z důvodů hospodářského zájmu nebo z důvodů jiného přímého či nepřímého osobního zájmu ohrožen nestranný a objektivní výkon funkcí účastníka finančních operací nebo jiné osoby“ podílející se na plnění rozpočtu.

V případě zjištění střetu zájmů definovaného v čl. 61 Finančního nařízení ve Sdělení Komise č. 2021/C 121/01 Pokyny k zabránění střetu zájmů a jeho řešení podle Finančního nařízení může dojít k vyloučení projektu z procesu administrace a nepřiznání či odejmutí podpory.

Dvojí financování.

Operace podpořené v této výzvě vyhlášené v rámci NPO mohou získat i další podporu z národních zdrojů (vyjma zdrojů MŽP zaměřených na energetické úspory viz níže), pokud je to v souladu s pravidly veřejné podpory a ustanoveními příslušných výzev a programů podpory. Je však vyloučeno, aby operace, jež budou na základě této výzvy vyhlášené v rámci NPO podpořeny, získaly jinou veřejnou podporu podle článku 107 odst. 1 Smlouvy o fungování Evropské unie hrazenou z prostředků Unie, které centrálně spravují orgány, agentury, společné podniky a jiné subjekty Unie a která není přímo ani nepřímo pod kontrolou členských států, a to ani podporu v režimu de minimis.

Příjemce na aktivity projektu nesmí čerpat podporu z jiného fondu nebo nástroje Unie, případně téhož fondu, je ale oprávněn na výdaje aktivit projektu, které nejsou hrazeny dotací poskytnutou na základě právního aktu o poskytnutí podpory, vydaného k projektu podaného do této výzvy, čerpat podporu z národních programů či programů, které nejsou financovány Evropskou unií (krajské dotace atp.).

Dále platí, že nikdy nesmí být totožný výdaj, nebo totožná část výdaje hrazena vícenásobně z několika zdrojů. V případě zapojení dalších veřejných prostředků do financování projektu, nesmí dojít ke dvojímu financování způsobilých výdajů, na které je poskytována podpora. Příjemce je povinen o zapojení dalšího typu podpory VK NPO 3.3 neprodleně informovat a předložit příslušný právní akt,

²⁶ Nařízení Evropského parlamentu a Rady (EU, Euratom) 2018/1046 ze dne 18. července 2018, kterým se stanoví finanční pravidla pro souhrnný rozpočet Unie, mění nařízení (EU) č. 1296/2013, (EU) č. 1301/2013, (EU) č. 1303/2013, (EU) č. 1304/2013, (EU) č. 1309/2013, (EU) č. 1316/2013, (EU) č. 223/2014 a (EU) č. 283/2014 a rozhodnutí č. 541/2014/EU a zrušuje nařízení (EU, Euratom) č. 966/2012.

kterým byla podpora přiznána příp. na vyžádání doložit VK NPO 3.3 účetní výkazy apod. za celý dotčený zdroj financování.

Vymezení dvojího financování vůči MŽP, resp. SFŽP

Žadatel se zavazuje, že na aktivity projektu, který bude předmětem žádosti o dotaci podané v rámci této výzvy, nebude čerpat dotace z programů financovaných MŽP, resp. SFŽP atp. zaměřených na energetické úspory.

Žadatelé o dotaci z NPO budou moci cíle v oblasti klimatu naplňovat v rámci NPO.

V případě zjištění nepovoleného dvojího financování, střetu zájmů²⁷, zjištění nezapsání skutečných majitelů v evidenci, pokud tam měli být zapsáni a v případě korupce či prokázaného podvodu, bude administrace žádosti ukončena.

Žadatel/příjemce podpory je vždy povinen postupovat takovým způsobem, aby odvrátil riziko střetu zájmu, podvodu, korupce i dvojího financování.

12. Ostatní ustanovení

Na podporu není právní nárok. O konečné výši dotace rozhoduje poskytovatel podpory.

Žadatel/příjemce je povinen se při přípravě a realizaci projektu řídit právními předpisy a zásadami Evropské unie a České republiky.

Vlastník komponenty si vyhrazuje právo Výzvu pozastavit nebo předčasně ukončit. V případě výraznějšího převisu kvalitních projektů může Vlastník komponenty alokaci na Výzvu adekvátně navýšit. Vlastník komponenty může zastavit příjem žádostí o podporu při dosažení dvojnásobku požadované dotace v přijatých žádostech o podporu.

Sankce za nedodržení podmínek programu a Výzvy jsou stanoveny v části Rozhodnutí o poskytnutí dotace specifikující závazné podmínky poskytnutí dotace a ostatní povinnosti příjemce.

Účast v dalších programech podpory: Na tytéž způsobilé výdaje projektu podpořeného z tohoto programu nebo jejich části nelze poskytnout jinou veřejnou podporu podle článku 107 odst. 1 Smlouvy o fungování Evropské unie, ani podporu v režimu de minimis dle výše citovaného Nařízení Komise (EU) č. 2023/2831²⁸. Dále platí viz výše dvojí financování.

Dotace nesmí být vyplacena příjemci, který má neuhrazený závazek vzniklý na základě inkasního příkazu vystaveného v návaznosti na rozhodnutí Komise, jímž je podpora prohlášena za protiprávní a neslučitelnou s vnitřním trhem.

13. Klimatický koeficient

Podpora výstavby nových budov

Výstavba nových budov se řídí klimatickým koeficientem **energeticky úsporné budovy dle NZEB (Nearly zero-energy buildings)** a vychází ze směrnice Evropského parlamentu a Rady 2010/31/EU.

²⁷ Např. viz Sdělení Komise č. 2021/C 121/01 Pokyny k zabránění střetu zájmů a jeho řešení podle finančního nařízení, Směrnice (EU) 2015/849 — předcházení zneužití finančního systému k praní peněz a financování terorismu či zákon č. 159/2006 Sb. o střetu zájmů, ve znění pozdějších předpisů.

²⁸ Resp. dalších nařízení o použití článků 107 a 108 Smlouvy o fungování Evropské unie na podporu de minimis (jako např. č. 717/2014, č. 1308/2012, č. 360/2012, č. 1407/2013 či č. 2023/2832 atp.).

Opatření na dosažení spotřeby primární energie alespoň o 20 % nižší, než je požadavek na budovy s téměř nulovou spotřebou energie.

Základním dokumentem pro budovy s téměř nulovou spotřebou je směrnice Evropského parlamentu a Rady 2010/31/EU o energetické náročnosti budov (přepracování). Na národní úrovni České republiky byla transpozice některých požadavků evropské směrnice, týkajících se kontroly a hodnocení energetické náročnosti budov, provedena prostřednictvím novely zákona č. 406/2000 Sb., o hospodaření energií, ve znění pozdějších předpisů, a technicky tyto požadavky upřesňuje příloha č. 5 aktuálně platné prováděcí vyhlášky č. 264/2020 Sb. o energetické náročnosti budov. V roce 2018 byla směrnice 2010/31/EU novelizována směrnicí 2018/844/EU.

Vzor energetického posouzení pro výzvu je pak upraven ve Vyhlášce č. 141/2021 Sb. o energetickém posudku, ve znění pozdějších předpisů a o údajích vedených v Systému monitoringu spotřeby energie.

Podpora pro rekonstrukce A

Opatření zaměřená na energetickou účinnost, která v průměru dosáhnou alespoň 30% úspory primární energie z neobnovitelných zdrojů.

Běžné objekty (změna dokončené budovy)

Sledovaný parametr	Minimální požadované hodnoty
Úspora primární energie z neobnovitelných zdrojů	≥ 30 %
Průměrný součinitel prostupu tepla obálky budovy ²⁹	≤ 0,95 x U _{em,R}
Součinitel prostupu tepla pro měněné stavební prvky vyjma oken, na něž se vztahuje podpora	≤ U _{REC} požadavek dle ČSN 730540-2
Součinitel prostupu tepla oken, na něž se vztahuje podpora ¹⁾	≤ 0,60 x U _{R,j}

¹⁾ Výjimku mohou tvořit výplně otvorů dle ČSN 730540-2, bodu 5.2.8. Parametr ≤ 0,60 x U_{R,j} viz vyhláška č. 264/2020 Sb., ve znění pozdějších předpisů.

Památkově chráněné a architektonicky cenné budovy (změna dokončené budovy)

Sledovaný parametr	Minimální požadované hodnoty
Úspora primární energie z neobnovitelných zdrojů	≥ 30 %
Součinitel prostupu tepla pro měněné stavební prvky vyjma oken, na něž se vztahuje podpora ¹⁾	≤ U _{REC} požadavek dle vyhlášky č. 264/2020 Sb.

¹⁾ S ohledem na památkovou ochranu je možné pracovat s výjimkou.

Kromě výše definované úspory primární energie může žadatel v případě rekonstrukcí A zvolit variantu přijetí opatření, jimiž bude dosaženo alespoň 30% snížení přímých a nepřímých emisí skleníkových plynů, a to v rozmezí ≥ 30 %.

Podpora pro rekonstrukce B

²⁹ Výjimku z plnění tohoto parametru mají projekty, u kterých se nejedná o ucelenou část budovy s vlastním zdrojem tepla a chladu nezávislou na zbývajících částech budovy nebo které nemají samostatně měřenou a centrálně regulovanou dodávku energie nezávislou na zbývajících částech budovy, např. nebytový prostor nebo byt v panelovém domě.

Výjimku z neplnění 30% úspory primární energie z neobnovitelných zdrojů je možno uplatnit u památkově chráněných budov v souladu s § 7 odst. 5 zákona č. 406/2000 Sb. ve znění pozdějších předpisů, architektonicky cenných budov, s ohledem na stanovisko příslušného orgánu památkové péče, a také v případě, pokud budou dány objektivní důvody, že budova nemůže dosáhnout parametry rekonstrukce A.

Dále potom pro budovy, které již před realizací projektu plní parametry energetické náročnosti definované § 6 odst. 2 aktuálně platné vyhlášky č. 264/2020 Sb., o energetické náročnosti budov a řeší pouze dílčí opatření.

Tento typ budov bude zařazen do kategorie nedosahujících parametrů úspory 30 % primární energie z neobnovitelných zdrojů, rekonstrukce B.

Běžné objekty (změna dokončené budovy)

Sledovaný parametr	Minimální požadované hodnoty
Úspora primární energie z neobnovitelných zdrojů	$\geq 2\% < 30\%$
Průměrný součinitel prostupu tepla obálky budovy ³⁰	$\leq 0,95 \times U_{em,R}$
Součinitel prostupu tepla pro měněné stavební prvky vyjma oken, na něž se vztahuje podpora	$\leq U_{REC}$ požadavek dle ČSN 730540-2
Součinitel prostupu tepla oken, na něž se vztahuje podpora ¹⁾	$\leq 0,60 \times U_{R,j}$

¹⁾ Výjimku mohou tvořit výplně otvorů dle ČSN 730540-2, bodu 5.2.8. Parametr $\leq 0,60 \times U_{R,j}$ viz vyhláška č. 264/2020 Sb., ve znění pozdějších předpisů.

Památkově chráněné a architektonicky cenné budovy (změna dokončené budovy)

Sledovaný parametr	Minimální požadované hodnoty
Úspora primární energie z neobnovitelných zdrojů	$\geq 2\% < 30\%$
Součinitel prostupu tepla pro měněné stavební prvky vyjma oken, na něž se vztahuje podpora ¹⁾	$\leq U_{REC}$ požadavek dle vyhlášky č. 264/2020

¹⁾ S ohledem na památkovou ochranu je možné pracovat s výjimkou

Kromě výše definované úspory primární energie může žadatel v případě rekonstrukcí B zvolit variantu přijetí opatření, která nedosahují alespoň 30% snížení přímých a nepřímých emisí skleníkových plynů, a to v rozmezí $\geq 2\% < 30\%$.

Bližší informace viz příloha č. 6 Specifických pravidel pro žadatele a příjemce s názvem Metodická pomůcka pro způsob doložení specifických kritérií přijatelnosti pro v oblasti energetické náročnosti budovy.

³⁰ Výjimku z plnění tohoto parametru mají projekty, u kterých se nejedná o ucelenou část budovy s vlastním zdrojem tepla a chladu nezávislou na zbývajících částech budovy nebo které nemají samostatně měřenou a centrálně regulovanou dodávku energie nezávislou na zbývajících částech budovy, např. nebytový prostor nebo byt v panelovém domě.

14. Přílohy a navazující dokumentace k Výzvě

1. Specifická pravidla pro žadatele a příjemce pro investici 3.3.4
2. Model hodnocení a kritéria pro hodnocení a výběr projektů
3. Osnova studie proveditelnosti